

BASISVOORWAARDEN  
VOOR HET  
RIOLERINGSBEHEER  
(het afvoeren van afval- en hemelwater)



 Pidpa

HidroRio  


# **Provinciale en Intercommunale Drinkwatermaatschappij der Provincie Antwerpen**

Opdrachthoudende vereniging, intergemeentelijk samenwerkingsverband  
in de zin van het decreet van 6 juli 2001.

## **BASISVOORWAARDEN VOOR HET RIOLERINGSBEHEER**

**(HET AFVOEREN VAN AFVAL- EN HEMELWATER)**

<b>website:</b>	<b>www.pidpa.be</b>
<b>contactcenter:</b>	<b>0800-90 300</b> <b>op werkdagen: van 8 tot 17 uur</b> <b>voor dringende zaken: 24 u op 24, 7 dagen op 7</b>
<b>fax:</b>	<b>03-260 60 03</b>
<b>e-mail:</b>	<b>klant@pidpa.be</b>
<b>hoofdkantoor:</b>	<b>Desguinlei 246, 2018 Antwerpen</b>

**Lijst van gebruikte afkortingen:**

DWA	afvoerbuis voor afvalwater
IBA	individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater
KWZI	kleinschalige waterzuiveringsinstallatie
Pidpa	Provinciale en Intercommunale Drinkwatermaatschappij der Provincie Antwerpen
RWA	afvoerbuis voor hemelwater

# HOOFDSTUK I

## *ALGEMEENHEDEN*

### **Artikel 1 - Terminologie**

**Titularis:** elke persoon die geniet van een recht van eigendom, vruchtgebruik, opstal of van enig zakelijk recht op elk onderscheiden deel van een onroerend goed waarvoor Pidpa saneringsplichtig is.

**Saneringsplicht:** plicht aan het integraal waterbedrijf (Pidpa) bij decreet van 24 december 2004 opgelegd inzake sanering van afvalwaters.

**Klant:** elke persoon die gehouden is tot betaling van kosten inherent aan de leveringen en diensten door Pidpa. De klant kan terzelfder tijd ook titularis en/of vervuiler zijn.

**Eigen waterwinner:** persoon of rechtspersoon die water opneemt uit een eigen waterwinning.

**Afvalwater:** water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemel- en grondwater.

**Hemelwater:** verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater.

**Grondwater:** al het in de bodem aanwezige en geborgen water.

**Huishoudelijk afvalwater:** afvalwater dat enkel bestaat uit het water afkomstig van:

- normale huishoudelijke activiteiten
- sanitaire installaties
- keukens
- het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernes, kampeer-

terreinen, gevangenissen, onderwijsinstellingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, kloosters, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons

- wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend.

**Niet-huishoudelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater:** afvalwater afkomstig van andere activiteiten of andere inrichtingen dan degene vermeld bij “huishoudelijk afvalwater”.

**Saneringsbijdrage:** bijdrage verschuldigd door degene die water van Pidpa afneemt, voor het ondernemen van alle acties nodig voor de organisatie en de uitvoering van het opvangen, transporteren, collecteren en zuiveren van afvalwater.

**Saneringsvergoeding:** vergoeding verschuldigd door de eigen waterwinner, voor het ondernemen van alle acties nodig voor de organisatie en de uitvoering van het opvangen, transporteren, collecteren en zuiveren van afvalwater.

**Vervuiler:** de persoon die het water verontreinigt in die mate dat het zonder behandeling niet aan de natuur kan worden teruggegeven.

**Wooneenheid:** elk onderscheiden deel van een onroerend goed dat een titularis kan hebben.

**Individuele voorbehandelingsinstallatie:** septische put of gelijkaardige inrichting voor de voorbehandeling van normaal huishoudelijk afvalwater ter verwijdering van vetstoffen, bezinkbare en drijvende stoffen.

**Openbare riolering:** het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels bestemd voor het gemeenschappelijk opvangen en transporteren van afval- en/of hemelwater.

**Rioolaansluiting:** de afvoerleiding voor het afval- en/of hemelwater vanaf de rooilijn<sup>(\*)</sup> van een onroerend goed tot de openbare riolering.

---

<sup>(\*)</sup>Rooilijn: dit begrip is niet eenduidig te bepalen, omdat zichtbare scheiding tussen openbaar domein en privé-domein vaak niet relevant, noch duidelijk is.

**Privérioolinstallatie:** al de leidingen, inspectiekamers, voorbehandelingsinstallaties en toebehoren van de aansluiting, opwaarts vanaf de rooilijn.

**Risicoaansluiting:** aansluiting op de riolering van gootstenen, afvoerputjes en sanitaire installaties, zoals wc's, lavabo's, douches, baden, wasmachines, enz..., die zich lager situeren dan het straatoppervlak.

**Huisaansluitputje:** geprefabriceerde huisaansluitputje, zoals beschreven in het standaardbestek 250 voor de wegenbouw of evenwaardig. Ze moeten inspecteerbaar zijn, d.w.z. een afneembaar deksel hebben, in het straatoppervlak.

## **Artikel 2**

De rioolaansluiting en het beheer ervan gebeuren door Pidpa overeenkomstig de in deze tekst opgenomen basisvoorwaarden.

De aansluiting, de herstelling op het gedeelte tussen de rooilijn en de aansluiting op het openbaar rioleringsnet en alle buitengewone tussenkomsten om de afvoer te verzekeren, worden aangerekend tegen de geldende bedragen.

De rioolaansluiting van de afval- en de hemelwaters valt onder de bepalingen van deze basisvoorwaarden.

Individuele behandelingsinstallaties (IBA's) en kleinschalige waterzuiveringsinstallaties (KWZI's) kunnen het voorwerp uitmaken van bijzondere overeenkomsten.

## **Artikel 3**

Pidpa stelt alles in het werk om een klantgericht en doelmatig rioleringsbeheer te verzekeren. Pidpa kan niet aansprakelijk gesteld worden voor onderbrekingen in de dienstverlening, noch voor alle rechtstreekse en onrechtstreekse schade tengevolge van de rioolaansluiting en de privé-rioolinstallatie, binnen of buiten het pand, tenzij ingeval van aantoonbare fout in verband met de geleden schade, begaan door Pidpa of haar aangestelden.

#### **Artikel 4**

In het belang van een efficiënt rioleringsbeheer deelt de titularis, klant of vervuiler van een aangesloten onroerend goed Pidpa onmiddellijk alle feiten mee die zouden kunnen wijzen op of verband houden met stoornissen in de rioolinfrastructuur op het openbaar domein, alsook in de privé-rioolinstallaties, zowel binnen als buiten het onroerend goed.

De klant wordt aansprakelijk gesteld voor iedere door hem veroorzaakte schade vanuit zijn privé-rioolinstallatie. Dit kan gebeurlijk beperkingen of zelfs schorsing van de dienstverlening tot gevolg hebben.

#### **Artikel 5**

Pidpa biedt een continue dienstverlening. Ze mag te allen tijde opgeroepen worden om de rioolaansluiting op het gedeelte afwaarts de rooilijn (in de richting van het openbaar domein) en/of het openbaar rioleringsnet na te zien. Pidpa zal hieraan gevolg geven binnen een redelijke termijn. Indien deze infrastructuur evenwel in orde wordt bevonden, dan worden vanzelfsprekend de veroorzaakte kosten aangerekend, tenzij de klant te goeder trouw was en objectieve redenen had om aan te nemen dat de rioolaansluiting en/of openbaar rioleringsnet gebreken vertoonde.

#### **Artikel 6**

De klant erkent als zijnde regelmatig betekend, de op het adres van het aangesloten onroerend goed toegestuurde of bestelde mededelingen en, wat de facturen en de ermee verband houdende mededelingen betreft, deze toegestuurd of besteld op het door hem opgegeven adres.

De titularis van het aangesloten of aan te sluiten onroerend goed erkent als zijnde regelmatig betekend de op het door hem opgegeven adres toegestuurde of bestelde mededelingen en facturen.

#### **Artikel 7**

De titularis van een aangesloten onroerend goed dient elke rechtsovergang ervan aan Pidpa mee te delen. Zolang deze mededeling niet is gedaan, blijft hij aansprakelijk voor de verplichtingen die op grond van deze basisvoorwaarden op hem wegen.

Om van een correcte dienstverlening te kunnen genieten, is de klant ertoe gehouden elke wijziging van zijn klantgegevens onmiddellijk aan Pidpa te melden.

### **Artikel 8**

De klant-vervuiler brengt Pidpa onmiddellijk op de hoogte van elke onregelmatigheid of beschadiging, elke storing in het openbaar net en elke afwijking van of strijdigheid met de wettelijke en technische voorschriften, die hij redelijkerwijze kan vaststellen. Enkel personeelsleden en aangestelde derden van Pidpa mogen werkzaamheden uitvoeren op het rioleringsnetwerk en de rioolaansluiting binnen het openbaar domein.

Titularis en klant-vervuiler zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle werkzaamheden en kosten binnen zijn privé-rioolinstallatie.

### **Artikel 9**

Wanneer dringende redenen van veiligheid, volksgezondheid, leefmilieu, exploitatie of beheer dit vereisen, verleent de klant aan Pidpa zonder onnodig uitstel het recht van toegang tot zijn installaties, zelfs tijdens hun gebruik.

De klant-vervuiler moet de personeelsleden of aangestelden van Pidpa in staat stellen gemakkelijk en zonder gevaar toegang tot de privé-rioolinstallatie te hebben om er iedere nodig geachte vaststelling en controle te verrichten. Die interventie dient om haar eigen installaties te beschermen en om na te gaan of de klant-vervuiler zijn wettelijke en reglementaire plichten m.b.t. de opvang en lozing van afval- en van hemelwater naleeft. Deze interventie brengt voor Pidpa of haar aangestelden – behoudens aantoonbare fout – geen enkele verplichting of aansprakelijkheid mee.

Het is verboden in het rioleringsnetwerk voor de afvoer van afval- en van hemelwater bijtende of ontvlambare stoffen te gieten, of stoffen die door hun aard of hun concentratie tot beschadiging van de riolen en collectoren kunnen leiden of die de goede werking van de rioolwaterzuiveringsinstallaties kunnen aantasten, of elke andere stof die volgens wettelijke en reglementaire bepalingen niet mag worden geloosd.

De klant-vervuiler is verantwoordelijk voor alles wat de opvang van afval- en hemelwater in het onroerend goed betreft, voor de eerbiediging van eventuele

lozingsnormen en andere wettelijke of reglementaire beperkingen en de naleving van de bepalingen van deze algemene voorwaarden, door eenieder die gebruik maakt van de aansluiting.

Pidpa kan voor alle werkzaamheden een beroep doen op door haar aangestelde derden.

In die gevallen is de schade veroorzaakt bij uitvoering van die werkzaamheden rechtstreeks te verhalen op de veroorzaker ervan.

Wanneer personeelsleden en aangestelden van Pidpa zich aanbieden, zijn zij ertoe gehouden hun legitimatiebewijs of aanstellingsbewijs op verzoek te tonen.

Wanneer bij toepassing van deze basisvoorwaarden de dienstverlening door Pidpa wordt geschorst, wordt die op verzoek van de klant-vervuiler en op kosten van wie het behoort, pas hersteld wanneer de klant zich van zijn eventuele verplichtingen tegenover Pidpa heeft gekweten, de betaling van eventuele onbetaalde facturen inbegrepen.

## **Artikel 10**

Niet van toepassing

## **HOOFDSTUK II**

### ***AANSLUITING***

#### **1. Diverse bepalingen**

##### **Artikel 11**

Behoudens uitdrukkelijke herroeping acht Pidpa het bewezen dat de aanvrager van een aansluiting of wijziging eraan het akkoord van de titularis ervoor heeft bekomen.

##### **Artikel 12**

De aanvrager of zijn gevolmachtigde zal alle informatie aan Pidpa bezorgen opdat zij een aansluiting of een wijziging aan de aansluiting zou kunnen uitvoeren.

##### **Artikel 13**

In principe kan ieder onroerend goed slechts één aansluiting bekomen voor afvoer van hemelwater en één aansluiting voor afvoer van afvalwater.

Wanneer meer aansluitingen gewenst zijn, bepaalt Pidpa in overleg met de aanvrager hun aantal en de erbij horende voorwaarden.

##### **Artikel 14**

Het is verboden een aansluiting van een onroerend goed op het rioleringsnet te verbinden of te laten verbinden met een ander onroerend goed, behoudens uitdrukkelijk akkoord van Pidpa.

Het is verboden dat de titularis, klant of gebruiker in eigen beheer een aansluiting op het openbaar rioleringsnet verwezenlijkt. Het is hen of wie dan ook ten strengste verboden eigenhandig inkepingen of boringen te verrichten in de openbare riolering of haar aanhorigheden om zelf een aansluiting te realiseren. De aansluitingen worden gemaakt door Pidpa of door een door haar aangestelde aannemer.

## **Artikel 15**

De aansluiting voor het gedeelte in het privédoornain blijft eigendom van de titularis, klant of vervuiler.

De titularis blijft verantwoordelijk voor de goede werking van zijn privéinstallatie.

Alle onderdelen van de installatie binnen het openbaar domein blijven eigendom van Pidpa tenzij uitdrukkelijk anders bepaald.

## **2. Uitvoering**

### **Artikel 16**

Pidpa bepaalt - in de mate van het mogelijke rekening houdend met de wensen van de aanvrager of zijn gevolmachtigde - de aard, het type, de afmetingen, de diepteligging en de plaats van de rioolaansluiting binnen het openbaar domein.

Alvorens te starten met de aanleg of wijziging van de riolering op privédoornain dient de bouwheer of de titularis van het gebouw zich te informeren bij Pidpa, betreffende de plaats, diepte en wijze van aansluiten op de openbare riolering.

Alle werkzaamheden betreft de privérioolinstallatie alvorens het verwezenlijken van de rioolaansluiting binnen het openbaar domein door Pidpa, is op verantwoordelijkheid van de bouwheer of titularis van het gebouw.

Bij nieuwbouw of vernieuwbouw is de bouwheer of de titularis van het gebouw verplicht het afvalwater en het hemelwater af te voeren tot aan de rooilijn, dit volgens de geldende gewestelijke en/of gemeentelijke bouwverordeningen. Indien het hemelwater infiltreert of wordt afgevoerd naar gracht of waterloop, dient deze hemelwaterafvoerleiding tot aan de rooilijn niet te worden voorzien.

Pidpa behoudt zich het recht voor ter hoogte van de rooilijn de hemelwaterafvoer aan te sluiten op de afvalwaterafvoer voor zover geen gescheiden afvoer binnen het openbaar domein beschikbaar is.

## **Artikel 17**

De aansluiting wordt binnen het openbaar domein loodrecht op de openbare riolering in een rechtlijnig tracé en zo kort mogelijk aangelegd. Dit tracé dient vrij te zijn en te blijven van alle hindernissen.

## **Artikel 18 - Huisaansluitputjes**

Pidpa oordeelt over de geschiktheid en de plaats van huisaansluitputjes. Het huisaansluitputje wordt door de bouwheer of eigenaar van het gebouw geplaatst. Deze plaatsing is aan te vragen bij Pidpa en maakt deel uit van de privérioolinstallatie.

Het huisaansluitputje wordt op privé-terrein geplaatst opwaarts grenzend aan de rooilijn en toegankelijk voor controles. Het te bouwen huisaansluitputje is het meest afwaartse punt van de privérioolinstallatie.

Huisaansluitputjes moeten zowel voor de afvoer van afvalwater als voor de afvoer van hemelwater worden geplaatst. De huisaansluitputjes dienen over een vanop het maaiveld te openen deksel te beschikken. Hierbij dient een onuitwisbaar merkteken te worden aangebracht ter hoogte van het maaiveld om visueel een onderscheid te kunnen maken tussen de aansluiting van het afvalwater en het hemelwater.

De constructie van de huisaansluitputjes en de aansluiting moeten beantwoorden aan de voorwaarden van standaardbestek 250 of evenwaardig.

Indien deze plaatsing van het huisaansluitputje technisch niet mogelijk is, moet contact worden genomen met Pidpa.

## **Artikel 19 - Riolaansluiting**

### **a) Aansluitpunt**

De aansluitingen op de rioolbuizen geschieden in algemene regel verticaal in het bovenste deel van het welfsel van de buizen.

Bij de verticale aansluiting dient men rekening te houden met het mof- en bochtstuk, d.w.z. dat de aansluiting slechts 20 cm boven de bovenkant van de riool-

buizen kan beginnen. De rioolaansluiting tussen rooilijn en aansluitpunt zal onder een éénparige helling van minimum 5 mm/m worden aangelegd.

Wanneer de plaatselijke situatie de hierboven beschreven aansluiting niet toelaat, kan door Pidpa een uitzondering worden toegestaan. Mits schriftelijk akkoord en onder de strikte voorwaarde dat de aanvrager en/of titularis van het pand de volle verantwoordelijkheid op zich neemt bij waterschade door afval- en/of hemelwater. Deze aansluitingen kunnen eveneens als risicoaansluitingen beschouwd worden.

### **b) Maatregelen voor kelder- en risicoaansluitingen.**

Voor risico- en kelderaansluitingen moeten de nodige maatregelen worden voorzien om terugstroming uit het rioolstelsel te voorkomen. Deze maatregelen bestaan bij voorkeur uit een aansluiting door middel van een pomp, maar kunnen eveneens bestaan uit de plaatsing van een terugslagklep, gepaard met de nodige berging voor het stockeren van de vuilvracht gedurende de periode dat de gravitaire afwatering naar het rioolstelsel niet wordt verzekerd. De beveiligingsmaatregelen maken deel uit van de privérioolinstallatie.

Gravitaire kelderaansluitingen worden niet toegestaan.

Bestaande, onbeveiligde kelder- en risicoaansluitingen dienen zo snel mogelijk schriftelijk bij Pidpa te worden gemeld.

Zowel de individuele privérioolinstallatie als de rioolaansluiting dienen op ieder ogenblik waterdicht te zijn en dat tenminste tot het niveau van de openbare weg. Dit zowel onder invloed van interne als externe druk.

### **c) Stankafsluiters**

De bouwheer of de titularis van het gebouw is bij de aanleg van rioleringen op privédoorn verplicht zelf in te staan voor de nodige stankafsluiters en ontluhtingen op de afvoer van het afvalwater (DWA). Bij de aanleg van de afvoer van het hemelwater (RWA) op privédoorn is de bouwheer of de titularis van het gebouw bij aansluiting op een gemengd stelsel van openbare riolering verplicht zelf in te staan voor de nodige stankafsluiters, ontluhtingen en eventueel terugslagklep op de overloop van een regenwaterput.

Bij aansluiting van de afvoer van het hemelwater (RWA) op een gescheiden stelsel is geen stankafsluiter verplicht.

De huisaansluitputjes ter hoogte van de rioollijn mogen niet voorzien worden van een stankafsluiter.

#### **d) Voorbezinkput**

De bouwheer of de titularis van het gebouw is verplicht op de afvoer van het afvalwater van toiletten een voorbezinkput te plaatsen als deel van de privé-rioolinstallatie. Deze put zal alle vaste bestanddelen van het afvalwater dat daarin terecht komt, opvangen, waarna dit deels biologisch afgebroken zal worden. De minimale inhoud voor een goede werking moet 1.000 l (voor 1 t.e.m. 4 gebruikers) zijn. De overloop van deze tank wordt aangesloten op de afvalwaterleiding binnen het privéterrein. Aansluiting van afvalwater met zeepresten op diezelfde voorbezinkput is te vermijden om de biologische werking van deze put niet te verstoren.

Bij voorkeur wordt de voorbezinkput op een minimale afstand van de toiletten geplaatst om ook verstoppingen binnen de privérioolinstallatie maximaal te voorkomen.

#### **Artikel 20**

Grotere aansluitingen, andere dan de gebruikelijke huishoudelijke, en uitzonderingen in de uitvoering van de aansluitingen, kunnen enkel in overleg met Pidpa behandeld worden.

### **3. Kosten voor de aansluiting**

#### **Artikel 21**

De onkosten verbonden aan de aansluiting op de gemeenschappelijke waterzui-  
veringsinfrastructuur vallen ten laste van de aanvrager.

Pidpa rekent voor de aanleg van een standaardrioolaansluiting binnen het openbaar domein, met aanpassingen van de bestaande rioolinfrastructuur, een vaste som aan.

Wanneer er om technische redenen door Pidpa een huisaansluitputje wordt geplaatst binnen het openbaar domein, ter vervanging van het te plaatsen huisaansluitputje t.h.v. de rioollijn in de privérioolinstallatie, dan gebeurt dit tegen kostprijs ten laste van de aanvrager.

De kosten en de uitvoering voor de aanleg van het gedeelte van de aansluiting (privé-rioolinstallatie) dat zich op privé-eigendom bevindt, zijn ten laste van de aanvrager.

#### **Artikel 22**

Voor grotere aansluitingen, andere dan de gebruikelijke huishoudelijke en uitzonderingen in de uitvoering van de aansluitingen, zal Pidpa voorafgaandelijk een offerte opstellen, volgens de technische vereisten.

Pidpa voert deze aansluitingen uit na schriftelijk akkoord van de aanvrager, tegen kostprijs zoals gespecificeerd in de offerte.

#### **Artikel 23**

Een wijziging in de bestaande rioolaansluiting is ten laste van de titularis.

Op vraag van de klant, mits akkoord van de titularis, kan een bestaande aansluiting steeds gewijzigd worden, dit in samenspraak met Pidpa of na goedkeuring door Pidpa.

Een wijziging kan in bepaalde gevallen ook opgelegd worden door Pidpa. Indien een wijziging opgelegd werd door Pidpa, is ze ten laste van de titularis.

### **4. Onderhoud**

#### **Artikel 24**

Alleen Pidpa of haar aangestelde derden zijn gerechtigd werken uit te voeren aan haar leidingen op openbaar domein.

Pidpa staat in voor het onderhoud en beheer van riolering en de rioolaansluiting op het openbaar domein.

De klant of, desgevallend de titularis, is ertoe gehouden de huisaansluitputjes goed bereikbaar en in zindelijke staat te houden en ervoor zorg te dragen dat alle dienstverrichtingen steeds mogelijk zijn. Hij is aansprakelijk voor de schadelijke gevolgen van zijn in gebreke blijven en voor degene die resulteren uit overmacht.

**Artikel 25**

De titularis moet een voorgenomen buitendienststelling vooraf schriftelijk aan Pidpa meedelen.

## **HOOFDSTUK III**

### ***PRIVERIOOLINSTALLATIE***

#### **Artikel 26**

De titularis staat in voor de aanleg, het onderhoud, de exploitatie, de herstelling en de vervanging van de privérioolinstallatie.

#### **Artikel 27**

Pidpa is ertoe gerechtigd toezicht uit te oefenen op de naleving van de verplichtingen omtrent de privérioolinstallaties, zoals in de regelgeving bepaald; zij kan te allen tijde de door haar noodzakelijk geachte herstellingen of wijzigingen opleggen.

Pidpa is niet aansprakelijk voor de privérioolinstallaties, noch voor de schadelijke gevolgen die voortspruiten uit het niet beantwoorden aan de voorschriften, zelfs wanneer een rioolaansluiting of privérioolinstallatie in overeenstemming met deze basisvoorwaarden werden bevonden.

#### **Artikel 28**

Pidpa kan, wanneer de voorschriften op het stuk van de privérioolinstallaties met het oog op de veiligheid niet worden nageleefd, de aansluiting verbreken op kosten van degene die in gebreke is gebleven.

#### **Artikel 29**

Pidpa is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door gebrekkige of niet-voorzienende beveiliging van risico- en kelderaansluitingen.

De beveiliging van risico- en kelderaansluitingen maken deel uit van de privérioolinstallatie en deze beveiligingen zijn ten laste van de titularis.

### **Artikel 30**

Individuele voorbehandeling kan worden opgelegd om te voldoen aan de geldende regelgeving. De titularis van een pand dat in een zone ligt waar geen collectieve afvalwaterinstallatie wordt gepland, moet zelf een individuele behandeling van het afvalwater voorzien, conform de geldende regelgeving.

Met betrekking tot de installatie dient de titularis voor de werking en het onderhoud van individuele behandelingsinstallaties naast de geldende regelgeving de bepalingen in de “Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen, individuele voorbehandelingsinstallaties en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties” na te leven.

De titularis moet de vereiste certificaten aan Pidpa voorleggen, conform de geldende regelgeving.

## **HOOFDSTUK IV**

### ***DIENSTVERLENING***

#### **1. Aanvraag**

##### **Artikel 31**

Elke nieuwe klant dient zijn klantgegevens te laten registreren bij Pidpa.

Er worden geen afzonderlijke rioolaansluitingen per wooneenheid aanvaard.

Wanneer klantgegevens wijzigen, dient Pidpa hiervan onmiddellijk in kennis te worden gesteld, bij gebreke waarvan deze wijzigingen haar niet tegenstelbaar zijn.

De dienstverlening gaat in vanaf het ogenblik dat de aansluiting aangelegd is tussen rooilijn en openbare riolering.

##### **Artikel 32**

Pidpa kent aan alle klanten een bepaald verbruiksjaar toe, ongeacht de aard en de duurtijd van het verbruik. Dat verbruiksjaar kan verschillen van het kalenderjaar. Het dient als basis voor de facturering van de gemeentelijke saneringsbijdrage.

#### **2. Opzeg**

##### **Artikel 33**

Opzeg kan slechts rechtsgeldig gebeuren indien deze vergezeld is van:

- een schriftelijk akkoord van de bewoners van het onroerend goed of de inrichting die is aangesloten, of, schriftelijke mededeling dat er geen vervuilingsactiviteit meer gebeurt, en/of
- het bewijs door de titularis dat hij in staat is, ondanks de buitendienststelling van de aansluiting, zijn wettelijke verplichtingen inzake de afvoer en sanering van afval- en hemelwater na te komen.

De dienstverlening wordt voortgezet tot wanneer zij door de klant wordt opgezegd, dit volgens door Pidpa bepaalde modaliteiten.

Bij opzeg maakt Pidpa steeds een eindfactuur. Deze eindfactuur geldt als bewijs van opzeg. De vertrekkende klant dient er zich van te vergewissen dat hij een eindfactuur heeft ontvangen binnen de maand na zijn opzeg.

Bij gebrek aan opzeg door de vertrekkende klant of wanneer geen toegang kan worden bekomen tot het eigendom dat verlaten wordt en waarvoor geen dienstverlening meer gebeurt op naam van de vertrekkende klant, blijft de klant, zelfs na zijn vertrek, aansprakelijk voor alle verplichtingen die op grond van deze basisvoorwaarden op hem wegen.

### **3. Overname**

#### **Artikel 34**

De overname van de saneringsbijdrage is normaliter gekoppeld aan de overname van de waterlevering.

De overnemer aanvaardt alle voorwaarden overeenkomstig de van kracht zijnde regelgeving.

Ingeval er evenwel geen overname van waterlevering is, of ingeval van eigen waterwinning, gaat de sanering, zo die er wel is, in vanaf de ingebruikname ervan.

#### **Artikel 35**

Wanneer bij Pidpa geen nieuw adres van de opzeggende klant bekend is binnen de drie maanden na zijn opzeg, dan is Pidpa hem geen terugbetaling meer verschuldigd indien hem nog bedragen toekomen.

## **HOOFDSTUK V**

### ***FACTURERING SANERINGSBIJDRAGE EN SANERINGSVERGOEDING***

#### **Artikel 36**

Per verbruiksjaar rekent Pidpa de dienstverlening aan, in de integrale waterfactuur voor het door Pidpa geleverde water.

De betreffende bijdrage is opgenomen in het drinkwatertarief, in de gevallen vermeld onder artikel 38.

Wat betreft de eigen waterwinner wordt de saneringsvergoeding aangerekend via een afzonderlijke factuur.

Pidpa bepaalt de frequentie van de facturering. Zij kan pro rata temporis factureren, voorschotten aanrekenen en het bedrag van die voorschotten bepalen in functie van het verbruik in het verleden en/of het verwachte toekomstige verbruik.

#### **Artikel 37**

De klant wordt verzocht op door Pidpa bepaalde tijdstippen de stand van de watermeter te melden, op grond waarvan de saneringsbijdrage mede wordt bepaald.

Pidpa is ertoe gerechtigd om op het even welk ogenblik de aanwijzingen van de watermeter af te lezen. Tussen 20 u en 08 u kan dit met akkoord van de klant.

Wat betreft de eigen waterwinner wordt de basis voor de aanrekening van de saneringsvergoeding bepaald aan de hand van de gegevens die worden verstrekt door de bevoegde diensten van het Vlaams Gewest en van de vastgelegde regelingen inzake bemeterde en onbemeterde eigen waterwinningen.

#### **Artikel 38**

Het toepasselijk eenheidstarief werd aangenomen binnen de statutaire en wettelijke bepalingen ter zake.

De saneringsbijdrage en de saneringsvergoeding kan evenwel berekend worden op basis van het reëel geloosd volume water, i.p.v. het verbruikte volume drinkwater.

De klant-vervuiler kan hiertoe te allen tijde een aanvraag indienen, op voorwaarde dat hij beschikt over een milieuvergunning zoals bedoeld in het decreet van 28 juni 1985 en dat hij aantoont dat het reëel geloosd volume minimaal 20 % of 500 m<sup>3</sup> verschilt van het afgenomen volume drinkwater gestaafd door een attest (waterbalans) afgeleverd door VMM.

Pidpa kan hiertoe op eigen initiatief te allen tijde overgaan, wanneer zou blijken dat dit redelijkerwijs verantwoord is. <sup>(\*)</sup>

### **Artikel 39**

De klant wordt geacht met de factuur in te stemmen, tenzij hij binnen de maand volgend op de factuurdatum schriftelijk Pidpa zijn bezwaar meedeelt.

### **Artikel 40**

De watermeter dienstig voor registratie van de hoeveelheid water geleverd door Pidpa bepaalt de hoeveelheid water die als basis dient voor de aanrekening van de saneringsbijdrage. De aanwijzingen van de watermeter zijn bindend.

Ingeval van betwistingen hieromtrent kan een nazicht van de watermeter worden gevraagd. Dit zal gebeuren op kosten van de ongelijk hebbende partij.

In het licht van de resultaten van het nazicht van de watermeter kan de betwiste facturering worden herzien. Er zal echter geen verrekening gebeuren indien het rekenkundig gemiddelde van de gemeten procentuele afwijkingen van de onderzochte watermeter minder dan 5% afwijkt van de controlewaarden.

Wanneer een watermeter ophoudt het waterverbruik juist aan te wijzen of wanneer hij om technische redenen niet meer kan worden getest, dan wordt de verbruikte hoeveelheid op basis van het vorige genoteerde verbruik berekend. Er kan evenwel rekening worden gehouden met het door de nieuwe watermeter aangewezen verbruik.

---

<sup>(\*)</sup> *Of wat de waterbedrijven andersluidend wordt opgelegd*

#### **Artikel 41**

Er is geen saneringsbijdrage of saneringsvergoeding verschuldigd door de vervuiler die zelf volledig op eigen kosten voorziet in een eigen afvalwaterzuivering, conform de regelgeving, waarbij geen verdere behandeling van het afvalwater noodzakelijk is alvorens het aan de natuur terug te geven.

De vervuiler dient in dit geval de vereiste certificaten of attesten te kunnen voorleggen.

#### **Artikel 42**

De saneringsbijdrage en de saneringsvergoeding staat los van het aantal wooneenheden.

## **HOOFDSTUK VI**

### ***BETALING***

#### **Artikel 43**

De facturen zijn betaalbaar binnen de veertien dagen, op de bankrekening die erop is vermeld.

#### **Artikel 44**

Bij niet-betaling binnen de in art. 43 bepaalde termijn kan de klant in kwestie gehouden worden tot betaling van verwijlrenten te rekenen vanaf de vervaldag, benevens inningskosten, verplaatsingskosten en gebeurlijke gerechtskosten.

Bij uitblijven van betaling kan Pidpa binnen de wettelijke regelingen de waterlevering schorsen of de toevoer onderbreken, de vergoeding voor de dienstverlening opgenomen zijnde in de integrale waterfactuur.

De waterbevoorrading wordt ten voordele van diezelfde klant slechts hernomen, nadat alle door hem verschuldigde bedragen, inbegrepen de kosten voor het opnieuw in gebruik stellen van de wateraansluiting, zijn betaald en nadat de noodzakelijke formaliteiten zijn vervuld.

#### **Artikel 45**

Om dwingende redenen kan de afvoer van afvalwaterstroom worden geschorst.

Iedere ongeoorloofde lozing van afvalwater geeft aanleiding, benevens de schorsing van de afvalwaterafvoer, tot facturering van een vergoeding en alle door dit feit veroorzaakte kosten.

## **HOOFDSTUK VII**

### ***SLOTBEPALINGEN***

#### **Artikel 46**

Deze basisvoorwaarden zijn vatbaar voor wijziging, volgens modaliteiten vermeld in art. 47.

#### **Artikel 47**

Deze basisvoorwaarden worden door aanplakking gedurende de termijn van een maand bekend gemaakt op de gemeentehuizen van de door Pidpa verzorgde gemeenten.

Ze liggen ter inzage bij Pidpa en op bedoelde gemeentehuizen. De tekst ervan wordt op verzoek van elke belanghebbende kosteloos verstrekt.

Deze basisvoorwaarden hebben uitwerking na verloop van de in lid 1 bepaalde termijn.

Vastgesteld door de Raad van Bestuur,  
te Antwerpen, op 15 december 2008.

R. SABO  
directeur-generaal

E. HUYGHE  
voorzitter

## **Bijlage bij de basisvoorwaarden voor het rioleringsbeheer**

**Wat de huisaansluitputjes betreft, waarover artikel 18 handelt, gelden volgende technische specificaties.**

**Beschrijving conform het standaardbestek 250:**

- **Geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes**

Deze worden geprefabriceerd in een vaste en permanente fabriek gespecialiseerd in het vervaardigen van betonproducten. De fabrikant kiest ongewapend of gewapend beton, ofwel met staalvezels versterkt beton.

Vorm en afmetingen van geprefabriceerde betonnen huisaansluitputjes:

De inwendige vorm is een recht prisma met rechthoekig grondvlak. De minimaal inwendige afmetingen zijn: 350 x 400 x 560 mm.

De minimale dikte van de wanden, van de bodem, van de bovenplaat bedraagt 50 mm.

- **Geprefabriceerde huisaansluitputjes van kunststof**

Deze putjes van thermoplastische kunststof zijn afgedekte waterdichte verticale constructies, die inspectie en onderhoud mogelijk maken op vrij-verval-afvoerleidingen. Ze zijn bestemd voor het verzamelen van het huishoudelijk afvalwater en/of van het hemelwater, alvorens het in het openbaar rioleringsnet terecht komt.

Vorm en afmetingen van kunststoffen huisaansluitputjes:

De geprefabriceerde huisaansluitput van kunststof is samengesteld uit een putlichaam voorzien van een profielbodem en de aansluitingen. De profielbodem is naar de uitlaat georiënteerd.

Het putlichaam is bovenaan voorzien van een kraag, dit om de ophoging met een schachtstuk tot het gewenste niveau mogelijk te maken.

De inwendige vorm van de huisaansluitput is een buiscilinder met minimale inwendige diameter 375 mm. De wanddikte bedraagt minimaal 7 mm. Het putlichaam is in de fabriek voorzien van de nodige aansluitmoffen.

De huisaansluitput van kunststof is voorzien van bezinkruimte.

- **Geprefabriceerde huisaansluitputjes van gres**

Deze putjes zijn samengeteld uit gresbuizen en hulpstukken. Ze maken rioleringsinspectie en onderhoud van het riool mogelijk. Ze zijn samengesteld uit een T- of Y-vormig hulpstuk als basiselement waarbij het spuitstuk (opzetstuk) eenzelfde diameter heeft als de hoofdbuis.

Vorm en afmetingen van huisaansluitputjes van gres:

De uitwendige afmetingen zijn bepaald door de inwendige afmetingen en de wanddikte. Het zijn putbuizen waarvan de afmetingen hoofdbuis tot spuitstuk in mm/mm zijn: 150/150, 200/200 of 250/250.

De nominale hoogte h van het spuitstuk wordt bepaald door de fabrikant.

De hoofdbuis heeft een mof- en een spie-gedeelte met hetzelfde dichtingstype als de aan te sluiten buizen.

De hoofdbuis van de putbuis is van dezelfde kruindrukklasse en diameter als de erop aan te sluiten buizen, d.w.z. dat de nominale wanddikte en de toleranties erop dezelfde zijn.

- **Huistaansluitputjes in metselwerk**

Huistaansluitputjes in metselwerk zijn toegelaten mits het respecteren van de vorm en minimumafmetingen conform geprefabriceerde aansluitputjes in beton.

Het metselwerk dient geplaatst op een bodemplaat van ongewapend beton. Het metselwerk dient gecementeerd en beschermd d.m.v. teeremulsie. Het metselwerk moet bovenaan voorzien zijn van een geprefabriceerde dekplaat in beton met een nodige opening voor het afneembaar deksel, dit in het kader van inspecties en onderhoud.

